



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОРЕНОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2023

г. Кореновск

№ 23/44

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район и проведении торгов по продаже муниципального имущества в электронной форме

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2023-2025 годы, утвержденного решением Совета муниципального образования Кореновский район от 30 ноября 2022 года № 290 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2023 - 2025 год (с изменениями от 31.05.2023 № 392)», руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Кореновский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Кореновский район от 31 марта 2021 года № 68 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся муниципальной собственности муниципального образования Кореновский район», на основании протоколов заседания комиссии по приватизации имущества муниципального образования Кореновский район от 14 декабря 2023 года № 1-2023-п/23-16, № 2-2023-п/23-16, администрации муниципального образования Кореновский район постановляе т:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район - транспортное средство – автобус ПАЗ 32053-70 (паспорт транспортного средства 52 НР 279570 выдан 21.12.2010, год изготовления ТС - 2010, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXH0005386, государственный регистрационный знак Е 706 УУ 93), согласно приложению № 1.

2

2. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район - транспортное средство - автобус ПАЗ 32053-70 (паспорт транспортного средства 52 МР 288186 выдан 26.09.2008, год изготовления ТС - 2008, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXH000903, государственный регистрационный знак К 288 РЕ 93), согласно приложению № 2.

3. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район - транспортное средство - автобус ПАЗ 4234 (паспорт транспортного средства 52 МА 753556, выдан 20.02.2006, год изготовления ТС - 2006, идентификационный номер (VIN) X1M4234T060000170, государственный регистрационный знак Т 275 АК 93), согласно приложению № 3.

4. Провести торги по продаже имущества, указанного в пунктах 1-3 настоящего постановления, Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3 соответственно, в форме электронного аукциона, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», и заключить договоры купли-продажи по результатам торгов форме электронного документа в соответствии с условиями приватизации.

5. Определить:

5.1. Заявки на участие в аукционе принимаются с 09-00 час 27 декабря 2023 года до 18-00 31 января 2024 года (по московскому времени) на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.gosetorg.ru.

5.2. Дата рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона: 7 февраля 2024 года в 10-00, место определения участников аукциона: электронная торговая площадка АО «Единая электронная торговая площадка» www.gosetorg.ru.

5.3. Аукцион проводится 9 февраля 2024 года с 10-00 час по московскому времени на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.gosetorg.ru.

5.4. Дата подведения итогов аукциона 9 февраля 2024 года, место подведения итогов аукциона - электронная торговая площадка АО «Единая электронная торговая площадка» www.gosetorg.ru.

5.5. Задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества вносится специальными счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах, открытый оператором электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» при аккредитации претендента на электронной торговой площадке.

Задаток должен быть зачислен на указанный счет не позднее 00 часов 00 минут (время московское) 07 февраля 2024 года.

Литам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

г) в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

5.6. Победитель аукциона обязан перечислить денежные средства единовременно на расчетный счет продавца, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, в оплату стоимости приобретаемого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

6. Превысить в договоре купли-продажи:

за нарушение срока оплаты победитель аукциона уплачивает пени из расчета 0,1 процента от размера невнесенного платежа за каждый календарный день просрочки;

за отказ от оплаты победитель аукциона уплачивает штраф в размере 20 процентов от продажной цены.

7. Утвердить:

форму заявки на участие в аукционе (приложение № 4;

форму описи прилагаемых документов (приложение № 5);

форму договора купли-продажи муниципального имущества (транспортного средства) по итогам открытого аукциона (приложение № 6).

8. Управлению земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Кореновский район (Наумова):

8.1. Обеспечить размещение настоящего постановления, информационного сообщения о проведении продажи, информации об итогах продажи на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район www.korenovsk.ru.

8.2. Обеспечить подготовку и проведение торгов в установленном законодательством порядке.

8.3. Заключить договоры купли-продажи по результатам торгов форме электронного документа в соответствии с условиями приватизации.

9. Признать утратившими силу пункты 1, 2, 7 постановления администрации муниципального образования Кореновский район от 27 декабря 2021 года № 1704 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район и проведении торгов по продаже муниципального имущества в электронной форме».

10. Управлению службы протокола и информационной политики администрации муниципального образования Кореновский район (Симоненко) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кореновский район С.В. Колупайко.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

С.В. Колупайко



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Короновский район
от 22.12.2023 № 2344

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортного средства - автомобиля ПАЗ 32053-70
(паспорт транспортного средства 52 НВ 279570 выдан 21.12.2010, год изготовления ТС 2010, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXHA0005386, государственный регистрационный знак Е 706 УУ 93)

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - автобус ПАЗ 32053-70, год изготовления ТС 2010, паспорт транспортного средства 52 НВ 279570 выдан 21.12.2010, ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД», идентификационный номер X1M3205CXHA0005386, государственный регистрационный знак Е 706 УУ 93.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ПАЗ 32053-70

Наименование (тип ТС): автобус для перевозки детей.

Категория ТС: D.

Год изготовления ТС: 2010.

Модель, № двигателя: 523400 A1008650.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: X1M3205CXHA0005386.

Цвет кузова: желтый.

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 124 л.с., (91,2 кВт).

Рабочий объем двигателя: 4670 куб. см.

Тип двигателя: бензиновый.

Экологический класс: третий.

Разрешенная максимальная масса, кг: 6270 кг.

Масса без нагрузки, кг: 5080 кг.

Идентификационный номер (VIN): X1M3205CXHA0005386.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Короновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2

3. Начальная цена продажи объекта – 123 000 (сто двадцать три тысячи) рублей, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости движимого имущества № 18-3, выполненного оценщиком Козловой М.Ю. (ИНН 710301850021), дата составления отчета 20 октября 2023 года.

Задаток (10% начальной цены) – 12 300,00 рублей (двенадцать тысяч триста рублей).

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (5% начальной цены) - 6 150 рублей (шесть тысяч сто пятьдесят рублей).

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Короновский район

М.Г. Наумова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Короновский район

от 22.12.2023 № 2344

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортного средства - автобуса ПА3 32053-70

(паспорт транспортного средства 52 МР 288186 выдан 26.09.2008, год изготовления ТС 2008, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СХ80009033, государственный регистрационный знак К 288 РЕ 93)

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - автобус ПА3 32053-70, год изготовления ТС 2008, паспорт транспортного средства 52 МР 288186 выдан 26.09.2008, ООО «ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД», идентификационный номер (VIN) Х1М3205СХ80009033, государственный регистрационный знак К 288 РЕ 93.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ПА3 32053-70

Наименование (тип ТС): автобус для перевозки детей.

Категория ТС: D.

Год изготовления ТС: 2008.

Модель, № двигателя: 523400 81020723.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: Х1М3205СХ80009033.

Цвет кузова: желтый.

Мощность двигателя, л.с. (кВт): 130 л.с., (95,6 кВт).

Рабочий объем двигателя: 4670 куб. см.

Тип двигателя: бензиновый.

Экологический класс: третий.

Разрешенная максимальная масса, кг: 6270 кг.

Масса без нагрузки, кг: 5080 кг.

Идентификационный номер (VIN): Х1М3205СХ80009033.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов.

Наименование собственника: муниципальное образование Короновский район.

Адрес собственника: Короновский край, г. Короновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта – 99 000 (девяносто девять тысяч) рублей, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от

21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости движимого имущества № 18-2, выполненного оценщиком Козловой М.Ю. (ИНН 710301850021), дата составления отчета 20 октября 2023 года.

Задаток (10% начальной цены) – 9 900 (девять тысяч девятьсот) рублей.

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (5% начальной цены) - 4 950 рублей (четыре тысячи девятьсот пятьдесят рублей).

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Короновский район

М.Г. Наумова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Короновский район
от 22.12.2023 № 2344

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

транспортное средство - автобус ПА3 4234 (паспорт транспортного средства 52 МА 753556, выдан 20.02.2006, год изготовления ТС - 2006, идентификационный номер (VIN) X1M4234T060000170, государственный регистрационный знак Т 275 АК 93)

1. Наименование и характеристика приватизируемого объекта:

1.1. Транспортное средство - автобус ПА3 4234, паспорт транспортного средства 52 МА 753556, выдан 20.02.2006, ООО «Павловский автобусный завод», год изготовления ТС - 2006, идентификационный номер (VIN) X1M4234T060000170, регистрационный знак Т 275 АК 93.

Характеристика приватизируемого объекта:

Марка, модель ТС: ПА3 4234.

Наименование (тип ТС): автобус 5 - 8 м.

Категория ТС: D.

Год изготовления ТС: 2006.

Модель, № двигателя: Д245.9Е2 193689.

Шасси (рама) №: отсутствует.

Кузов (кабина, прицеп) №: 60000170.

Цвет кузова: бело-синий.

Мощность двигателя: 136,0 л.с., (100 кВт).

Рабочий объем двигателя: 4750 куб. см.

Тип двигателя: дизельный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 9995 кг.

Масса без нагрузки, кг: 6370 кг.

Идентификационный номер (VIN): X1M4234T060000170.

1.2. Сведения о собственнике приватизируемых объектов:

Наименование собственника: муниципальное образование Короновский район.

Адрес собственника: Краснодарский край, г. Короновск, ул. Красная, 41.

2. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта – 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального

2

имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом об оценке рыночной стоимости движимого имущества № 18-4, выполненного оценщиком Козловой М.Ю. (ИНН 710301850021), дата составления отчета 20 октября 2023 года.

Задаток (10% начальной цены) — 5 900 рублей (пять тысяч девятьсот рублей).

Величина повышения цены - «шаг аукциона» (5% начальной цены) - 2 950,00 рублей (две тысячи девятьсот пятьдесят рублей).

4. Срок оплаты: единовременный платеж в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Начальник управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Короновский район

М.Г. Наумова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Короновский район
от 22.12.2023 № 2344

Форма заявки на участие в аукционе

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
в электронной форме

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))
Ф.И.О./Наименование претендента _____

_____ (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Наличие регистрации в качестве индивидуального предпринимателя _____
свидетельство серия _____ № _____ от _____,
ОТ РНИИП _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ № _____ выдан " _____ " _____

Адрес _____ ИНН _____

_____ (для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____ ИНН _____

_____ (для заполнения всеми претендентами)

Место жительства/Место нахождения претендента _____

телефон _____ факс _____

индекс _____,

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

2

Ф.И.О./Наименование владельца счета: _____
расчетный (лицевой) счет № _____
наименование банка _____
корр. счет № _____ БИК _____

Представитель претендента (Ф.И.О. или наименование) _____

Действует на основании доверенности _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____

_____ (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

принимая решение об участии в электронном аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, номер лота)

ознакомился с полным пакетом документов на продажу указанного имущества и обязуюсь:

1. Соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru от _____ № _____, электронной торговой площадке www.gosetorgi.ru № _____, на официальном сайте продавца www.koropovsk.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

2. В случае признания Победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Настоящей заявкой подтверждаем, что осмотр имущества нами произведен, претензий по состоянию не имеется.

Претендент, представитель претендента дает согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. " " 20 г.

Начальник управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Кореновский район

М.Г. Наумова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Кореновский район
от 22.12.2023 № 2344

Форма описи документов

ОПИСЬ

представленных документов на аукцион в электронной форме
№ _____, дата проведения _____
(номер электронной процедуры)

(наименование имущества, номер лота)

№	Наименование документа	Кол-во листов
I.	Заявка на участие в аукционе	
*		

* - далее документы, согласно информационному сообщению

Претендент
(его полномочный представитель)

Подпись _____ Ф.И.О. _____

Начальник управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Кореновский район

М.Г. Наумова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от 22.12.2023 № 2344

Форма договора купли продажи

ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ № _____
муниципального имущества (транспортного средства),
по итогам открытого аукциона в электронной форме (Лот № ____/процедура № ____)

г. Кореновск
Краснодарский край

« ____ » _____ 20__ года

_____, именуемое в дальнейшем «Продавец»,
действующее от имени и в интересах муниципального образования Кореновский район, в лице _____, действующего на основании _____,
с одной стороны, и _____,
именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____,
действующего на основании _____ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с решением Совета муниципального образования Кореновский район от 30 ноября 2022 года № 290 «Об утверждении Протокола плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район на 2023 - 2025 год (с изменениями от 31.05.2023 № 392)», постановлением администрации муниципального образования Кореновский район от _____ № _____ «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества муниципального образования Кореновский район и проведения торгов по продаже муниципального имущества», протоколом об итогах аукциона по продаже муниципального имущества муниципального образования Кореновский район электронной форме (Лот № ____) № ____ от « ____ » _____ 20__ года, заключили настоящий договор купли-продажи (именуемый в дальнейшем «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает на условиях, изложенных в настоящем договоре имущество: _____.

1.2. Имущество, отчуждаемое по настоящему договору, является собственностью муниципального образования Кореновский район, согласно _____.

1.3. Покупатель ознакомился с техническим состоянием Имущества, претензий не имеет.

2

Стороны установили, что видимые недостатки Имущества, обнаруженные после состоявшейся передачи, не являются основанием для применения последствий статьи 475 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.4. Имущество до заключения настоящего Договора никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит.

2. Цена Договора и условия оплаты

2.1. Установленная по результатам аукциона цена Имущества составляет _____ (_____) с учетом НДС, в том числе: за транспортное средство без НДС - _____ (_____) рублей; НДС - _____ (_____) рублей.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты цены Имущества.

2.3. С учетом п. 2.2 настоящего Договора Покупатель обязан произвести оплату цены Имущества, в сумме _____ (_____) рублей, единовременно в течение 10 рабочих дней со дня подписания Сторонами настоящего Договора на следующие реквизиты:

за транспортное средство: Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Управление земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Кореновский район л/с 04183D21910) ИНН 2373020130 КПП 237301001

Банк получателя: Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар: БИК банка 010349101; № Счета банка получателя средств (№ банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета (ЕКС)) 40102810945370000010, № Счета получателя (№ казначейского счета) 03100643000000011800, ОКТМО 03621000, КБК 921 1 14 02053 05 0000 410 в сумме _____ (_____) рублей. Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи (лот № __, аукцион от ____).

Покупатель вправе исполнить обязательства по оплате Имущества досрочно.

2.4. Датой надлежащего исполнения обязанности Покупателя по оплате цены Имущества является дата поступления денежных средств в бюджет на счет Продавца, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора.

2.5. Оплата НДС осуществляется Покупателем самостоятельно в порядке, установленном, действующим налоговым законодательством Российской Федерации (*тупик включается в договор, если Покупатель - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель*).

3. Передача Имущества

3.1. Передача Имущества Покупателем осуществляется после полной оплаты цены Имущества в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора.

3.2. Продавец передает, а Покупатель принимает Имущество в течение 10 дней после оплаты. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Бремя содержания Имущества, риск случайной гибели или порчи Имущества со дня подписания акта приема-передачи Имущества несет Покупатель.

3.4. Одновременно с передачей Имущества Покупателем передаются его принадлежности (ключи) и документация.

4. Право собственности на Имущество

4.1. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента подписания сторонами акта приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Покупатель не вправе каким-либо образом распоряжаться Имуществом до полной его оплаты и подписания акта приема-передачи.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока оплаты цены Имущества Покупатель уплачивает пеню из расчета 0,1% от размера неисвоенного платежа за каждый календарный день просрочки.

5.3. За отказ от оплаты Имущества Покупатель уплачивает штраф в размере 20 процентов от продажной цены Имущества. В случае отказа Покупателя от оплаты Имущества, Договор аннулируется, о чем Продавец письменно уведомляет Покупателя. Сумма задатка Покупателем не возвращается.

Под отказом от оплаты Имущества понимается как письменное уведомление об отказе оплатить цену Имущества, так и невнесение установленного платежа в течение 30 рабочих дней после подписания настоящего Договора.

5.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств, за исключением случая, когда Договор аннулируется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в действие с момента его подписания Сторонами и прекращает действие надлежащим своим исполнением.

6.2. Истечение сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Постановка на учет Имущества Покупателем осуществляется в течение 10 дней, за свой счет, с момента подписания акта приема-передачи.

6.5. Настоящий Договор заключен в форме электронного документа на электронной торговой площадке Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (Имущественные торги (178-ФЗ), www.178fz.toselotg.ru), подписан Сторонами усиленными электронными подписями в соответствии с Федеральным законом от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Договор, подписанный электронными подписями, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

6.6. Акт приема-передачи, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора оформляется на бумажном носителе путем подписания собственноручными подписями Сторон.

6.7. Два экземпляра копии Договора, изготовленной на бумажном носителе, заверенной Продавцом, передаются Покупателю, один экземпляр - находится у Продавца.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Продавец»

«Покупатель»

Приложение
к договору купли-продажи
муниципального имущества
(транспортного средства) по итогам
открытого аукциона в электронной
форме (Лот № ____/процедура № ____)
от «__» ____ 20__ года № ____

АКТ

приема-передачи муниципального имущества муниципального образования

Короновский район

г. Короновск

«__» ____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Продавец», действующее от имени и в интересах муниципального образования Короновский район, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества (транспортного средства) по итогам открытого аукциона в электронной форме (Лот № ____ от ____ № ____, Продавец передает, а Покупатель принимает имущество: _____.

2. Оплата по договору купли-продажи произведена полностью, финансовых претензий Стороны друг к другу не имеют.

3. Настоящий документ подтверждает отсутствие претензий у Покупателя в отношении приобретенного Имущества.

4. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества (транспортного средства) по итогам открытого аукциона в электронной форме (Лот № ____/процедура № ____ от ____ № ____, составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Продавец»

_____/_____
м.п. (подпись)

«Покупатель»

_____/_____
м.п. (подпись)

Начальник управления земельных
и имущественных отношений
администрации муниципального
образования Кореновский район

М.Г. Наумова